

**Структура и размер платы за содержание и ремонт жилого помещения на 2019 г.**

Мира,29

№	Наименование работы (услуги)	3 289,6	кв.м.
		Периодичность (раз в год)	Стоимость с м.кв в месяц (руб.)
	<b>Работы , выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения(холодного и горячего),отоплени,теплоотведения и водоотведения в МКД</b>		<b>2,00</b>
1	Подготовка к сезонной эксплуатации (промывка и испытание систем центрального отопления)		0,72
2	Подготовка к сезонной эксплуатации (консервация системы центрального отопления, осмотр системы центрального отопления, регулировка)		0,04
3	Подготовка к сезонной эксплуатации (расконсервация системы центрального отопления, осмотр системы центрального отопления, запуск и регулировка)		0,16
4	Техническое обслуживание систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, в том числе частичные осмотры систем водоснабжения (холодного и горячего) отопления водоотведения		1,08
	<b>Работы,выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в МКД</b>		<b>0,27</b>
1	Техническое обслуживание электрических сетей		0,21
2	Профилактическое обслуживание электрических сетей		0,06
	<b>Общественные работы</b>		<b>0,46</b>
1	Подготовка помещений общего пользования к отопительному сезону		0,16
2	Техническое обслуживание систем вентиляции		0,30
	<b>Кровельные работы</b>		<b>0,21</b>
1	Техническое обслуживание жесткой (мягкой) кровли		0,16
2	Очистка кровли (козырьков) от снега и скалывание сосулек (без использования спец.техники)		0,05
	<b>Санитарное обслуживание</b>		<b>4,74</b>
1	Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации	12	0,05
2	Уборка мест общего пользования (сухая уборка)	48	1,12
3	Уборка мест общего пользования (влажная уборка,мытьё окон)	12	0,56
4	Уборка мест придомовой территории	299	2,89
5	Уборка мест придомовой территории (уборка и выкашивание газонов)	2	0,04
6	Уборка мест придомовой территории (контейнерной площадки)	299	0,08
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов МКД	0	0,00
	<b>Осмотры</b>		<b>0,10</b>
1	Осмотры (проверки технического состояния конструктивных элементов зданий, инженерного оборудования и внешнего благоустройства)	2	0,10
	<b>Управление многоквартирным домом</b>		<b>4,34</b>
	<b>Работы,выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта(лифтов) в МКД</b>		
1	Комплексное обслуживание лифтов (обслуживание лифтов, обслуживание диспетчерской связи, телефонная связь диспетчерских пунктов)	0	
	<b>Особые и специализированные работы</b>		<b>2,19</b>
1	Обеспечение устранения аварии в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения	12	1,12
2	Дератизация	12	0,18
3	Дезинсекция (по заявке)	0	0,00
4	Работы ,выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в МКД	12	0,86
5	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	12	0,03
	<b>Текущий ремонт .</b>		<b>2,08</b>
1	Текущий ремонт	12	2,08
1	<b>Всего по всем видам работ и услуг в месяц с 1 м2 общей площади жилого помещения:</b>		<b>16,39</b>
	<b>Вознаграждение полномочному представителю собственников*</b>		

Полномочный представитель собственников

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
 " " 20 г

Управляющий Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания

Дольнева И.В./  
 " " 20 г

