

**Структура и размер платы за содержание жилого помещения на 2021 г.**

Адрес МКД: Красный Путь, д. 135-корп.1

№	Наименование работ (услуг)	16 033,90	кв.м.
		Периодичность (раз в год)	Размер платы, руб. за 1 кв.м в месяц
1	Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в МКД	ежемесячно	3,03
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в МКД	4	0,90
3	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и не несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов		0,28
3.1.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания кровли МКД	1	0,14
3.2.	Очистка кровли (коньковой) от снега и скатывание оседел (без использования спец. техники)	1	0,07
3.3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания помещений общего пользования, при подготовке к отопительному сезону	1	0,07
4	Организация работ по обслуживанию вентиляционных каналов и шахт	3	0,33
5	Санитарное обслуживание		6,28
5.1.	Организация мест накопления отработанных ртуть-содержащих ламп (в местах нахождения управляющей организации) и их передача в специализированные организации	постоянно	0,03
5.2.	Уборка мест общего пользования (мытьё)	48	1,23
5.3.	Уборка мест общего пользования (мытьё площадки первого этажа)	240	1,44
5.4.	Уборка мест придомовой территории	299	3,58
5.5.	Выкашивание газонов	0	0,00
5.6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропровода МКД	0	0,00
6	Осмотры (проверки технического состояния конструктивных элементов зданий, инженерного оборудования и внешнего благоустройства)	2	0,06
7	Управление МКД	постоянно	6,23
8	Организация работ по предоставлению информации в электронном виде	постоянно	0,18
9	Организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	постоянно	0,76
10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифта (лифтов) в МКД	ежемесячно	5,11
10.1.	Обеспечение проведения осмотров, технического обслуживания и мелкого ремонта лифта (лифтов)	ежемесячно	5,05
10.2.	Страхование лифтов	1	0,06
11	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД	круглосуточно	1,40
12	Дезинфекция, дезинсекция (по заявке)	ежемесячно	0,10
13	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем ВДГО в МКД	ежемесячно	0,00
14	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	2	0,03
15	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии (при наличии)	ежемесячно	0,20
16	Текущий ремонт	в течение года	3,88
17	Плата за холодную воду, горячую воду, водоотведение, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме <*>	ежемесячно	
Всего по всем видам работ и услуг в месяц за 1 кв.м общей площади жилого помещения:			27,97

<\*> – расходы на оплату холодной воды, горячей воды, водоотведения, электрической энергии, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, включаются в состав платы за содержание жилого помещения по индивидуальному расчету в случае заключения договора управления многоквартирным домом

Вознаграждение председателя совета дома	ежемесячно	
---	------------	--

Председатель совета дома

\_\_\_\_\_

" " 20\_\_ г

Представитель совета дома

*А.В. Ахтмазов* / 25.12.2020 г.



ежемесячно

личинный сервис\*

/А.В. Гайлис/

20\_\_ г