

Структура и размер платы за содержание и ремонт жилого помещения на 2019 г.

Андреанова, 22

№	Наименование работы (услуги)	3 163,8	кв.м.
		Периодичность (раз в год)	Стоимость с м.кв в месяц (руб.)
	Работы , выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения(холодного и горячего),отоплени,теплоотведения и водоотведения в МКД		2,00
1	Подготовка к сезонной эксплуатации (промывка и испытание систем центрального отопления)	1	0,72
2	Подготовка к сезонной эксплуатации (консервация системы центрального отопления, осмотр системы центрального отопления, регулировка)	1	0,04
3	Подготовка к сезонной эксплуатации (расконсервация системы центрального отопления, осмотр системы центрального отопления, запуск и регулировка)	1	0,16
4	Техническое обслуживание систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, в том числе частичные осмотры систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения	12	1,08
	Работы,выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в МКД		0,44
1	Техническое обслуживание электрических сетей	2	0,21
2	Профилактическое обслуживание электрических сетей	2	0,23
	Общестроительные работы		0,54
1	Подготовка помещений общего пользования к отопительному сезону	1	0,18
2	Техническое обслуживание систем вентиляции	1	0,36
	Кровельные работы		0,28
1	Техническое обслуживание жесткой (мягкой) кровли	1	0,23
2	Очистка кровли (козырьков) от снега и скалывание сосулек (без использования спец.техники)	1	0,05
	Санитарное обслуживание		5,06
1	Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации	12	0,05
2	Уборка мест общего пользования (сухая уборка)	84	1,15
3	Уборка мест общего пользования (влажная уборка,мытьё окон)	12	0,61
4	Уборка мест придомовой территории	299	3,06
5	Уборка мест придомовой территории (уборка и выкашивание газонов)	2	0,10
6	Уборка мест придомовой территории (контейнерной площадки)	299	0,09
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов МКД	0	0,00
	Осмотры		0,10
1	Осмотры (проверки технического состояния конструктивных элементов зданий, инженерного оборудования и внешнего благоустройства)	2	0,10
	Управление многоквартирным домом		4,84
	Особые и специализированные работы		2,27
1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения	12	1,12
2	Дератизация	12	0,18
3	Дезинсекция (по заявке)	0	0,00
4	Работы ,выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в МКД	12	0,94
5	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	12	0,03
	Текущий ремонт		2,23
1	Всего по всем видам работ и услуг в месяц с 1 м2 общей площади жилого помещения:		17,76

Полномочный представитель собственников

_____ / _____ /

" _____ " _____ 20__ г

Управляющий Обществом с ограниченной ответственностью "Жилищный сервис"



/Гайлис А.В./

_____ 20__ г